



Municipio

Incaricato
Luca Foletta
091 850 53 01
luca.foletta@cugnasco-gerra.ch

Alla Consigliera comunale
Torriani Roberta

Risoluzione municipale
2140 – 02.05.2023

Cugnasco, 3 maggio 2023

RISPOSTA

del Municipio all'interpellanza presentata il 17 marzo 2023 dalla Consigliera comunale Roberta Torriani, a nome del Gruppo Cugnasco-Gerra Domani, inerente allo stabile dell'ex Casa comunale di Gerra Piano

Gentile Signora Torriani,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

con riferimento all'interpellanza in oggetto, depositata presso la Cancelleria comunale in data 17 marzo 2023, il Municipio, entro i termini stabiliti dalla Legge organica comunale, presenta la seguente risposta.

Al Municipio è in particolare chiesto se l'ex casa comunale di Gerra Piano situata in Piazza del Centro, che ospita i bambini della scuola dell'infanzia è regolarmente monitorata dall'Ufficio tecnico comunale – o chi per esso – e rispetta tutte le norme che garantiscono la sicurezza assoluta dei bambini, docente e cuoca.

Possiamo certamente confermare che lo stabile in questione, come peraltro tutti gli altri edifici pubblici del Comune, sono oggetto di monitoraggio e verifica costante da parte dell'Ufficio tecnico comunale (UTC). Annualmente, in particolare per quanto attiene agli stabili scolastici, l'UTC e la Direzione scolastica effettuano dei sopralluoghi per determinare eventuali esigenze di interventi di manutenzione, i quali vengono poi effettuati durante il periodo delle vacanze scolastiche estive.

Per quanto attiene all'edificio in questione, le verifiche periodiche non lasciano presagire particolari problematiche a livello strutturale. Non si evidenziano segnali di cedimenti o instabilità ed il tetto non presenta problematiche di infiltrazioni d'acqua. Anche l'impianto elettrico, sottoposto circa un anno fa al controllo periodico previsto dall'Ordinanza federale sugli impianti elettrici a bassa tensione (OIBT), risulta essere conforme agli standard di sicurezza richiesti.

Se dal punto di vista strutturale la conservazione dell'edificio non desta quindi particolari preoccupazioni, si riconosce che, sotto il profilo prettamente estetico, le aree di miglioramento sono consistenti. Va però considerato che, stando ai prospettati interventi inerenti a questo comparto del nostro Comune, lo stabile è destinato ad essere abbattuto. Appare quindi sensato, viste le prospettive, prescindere dall'effettuare importanti investimenti nell'ambito della miglioria estetica di questa infrastruttura.

Purtroppo, come ben riconosciuto dall'interpellante, le procedure ricorsuali pendenti avverso la nuova pianificazione del comparto hanno contribuito ad allungare le tempistiche inizialmente previste per la realizzazione delle prospettate opere pubbliche. Al contempo, tenuto conto pure di questo aspetto, l'UTC sta comunque valutando la possibilità di effettuare dei piccoli interventi di conservazione di impatto finanziario contenuto.

In conclusione, lo scrivente Municipio non può che condividere l'attenzione espressa dall'interpellante sulla sicurezza dei fruitori di questo edificio, in particolare degli allievi della sezione della scuola dell'infanzia. Il costante monitoraggio operato dall'UTC, dalla Direzione scolastica e dal personale che lavora in questo stabile ci permette da un lato di mantenere alta questa attenzione e dall'altro di intervenire puntualmente con l'ordinaria manutenzione che permette, malgrado la vetustà dell'immobile, di offrire ai fruitori degli spazi funzionali e sicuri.

Con l'occasione porgiamo distinti saluti.

IL SINDACO
Gianni Nicoli

PER IL MUNICIPIO



IL SEGRETARIO
Luca Foletta

Va a:

tutti i Consiglieri comunali

Allegati:

testo dell'interpellanza

RICEVUTO

17 MAR. 2023



Lodevole
MUNICIPIO DI CUGNASCO – GERRA
Via Locarno 7
6516 CUGNASCO

Cugnasco-Gerra, 17 marzo 2023

INTERPELLANZA

Egregio Signor Sindaco,
Gentile Signora ed Egregi Signori Municipali,

con la presente, avvalendomi delle facoltà concesse dalla Legge (art. 66 cpv. 2 e 3 LOC) e dal Regolamento comunale mi permetto di trasmettervi la presente interpellanza.

Da anni l'ex casa comunale di Gerra Piano – stabile edificato negli anni '20 del secolo scorso e quindi 100 anni fa – accoglie una sezione della scuola dell'infanzia del nostro Comune.

Cosciente del fatto che con l'implementazione del progetto "Piazza del Centro", suddetto stabile verrà verosimilmente demolito. Considerate le lungaggini che stanno tuttora toccando il surriferito progetto, le quali non sembrano doversi risolvere in tempi brevi, ritengo sia doveroso – data la vetustà dell'immobile - assicurarsi che l'infrastruttura interna rispetti la sicurezza dei bambini, docente e cuoca che vi trascorrono l'intera giornata.

Pertanto, a nome e per conto del Gruppo Cugnasco-Gerra Domani chiedo al lodevole Municipio, se l'ex casa comunale di Gerra Piano situata in Piazza del Centro, che ospita i bambini della scuola dell'infanzia è regolarmente monitorata dall'Ufficio Tecnico comunale – o chi per esso – e rispetta tutte le norme che garantiscano la sicurezza assoluta dei bambini, docente e cuoca.

L'occasione mi è gradita per porgere cordiali saluti.

Per il Gruppo Cugnasco-Gerra Domani

.....
Roberta Torriani